

TÉRMINOS Y CONDICIONES

LA EMPRESA:

"Inmobiliaria veintiuno S.A.C", es una empresa con RUC N° 20604441065, con domicilio en Calle Enrique Villar N° 341, Urb. Santa Beatriz, Distrito de Cercado de Lima, Provincia y Departamento de Lima; la cual obra inscrita en el Registro de Personas Jurídicas de Lima. Dicha persona jurídica es titular de la página web www.inmobiliaria21.pe

Asimismo, queda establecido que "Inmobiliaria Veintiuno SAC", es una sociedad dedicada a la construcción y venta de inmuebles. Para promover las actividades propias de su giro comercial, ha implementado la página web www.inmobiliaria21.pe; dando así a conocer los proyectos inmobiliarios que viene desarrollando y que se encuentran a la venta.

USO DE LA WEB MOMENTO

1. Marco legal: Aceptación y responsabilidad del Usuario

El usuario que accede al sitio web deberá respetar en todo momento los términos y condiciones establecidos. De esta forma, el usuario asumirá cualquier responsabilidad que pudiera derivarse del incumplimiento de las normas.

El usuario no utilizará este sitio web para almacenar, divulgar o distribuir datos, software o cualquier otro contenido que interrumpa o perjudique el correcto funcionamiento del portal, ni viole las leyes del Estado Peruano, siendo sujeto de responsabilidad si incurriera en esta falta.

Al registrar su información en nuestra página web, el Usuario autoriza de manera libre, previa, inequívoca, expresa e irrevocable a la empresa Inmobiliaria veintiuno SAC, desde el momento de ingreso del evento, mediante aplicativo virtual (web) y/o por cualquier aplicativo o medio, para que almacene sus datos personales tales como: nombre, apellido, teléfono, correo electrónico, dirección, entre otros, en una base de datos de nuestra titularidad. Asimismo, el Usuario ha sido informado que Inmobiliaria veintiuno SAC podrá tratar, transferir, acceder, utilizar o facilitar la información brindada, las cuales serán incorporadas a un banco de datos de usuarios de Inmobiliaria veintiuno SAC, para el envío de anuncios u ofertas comerciales propios o de terceros, fines estadísticos, comercialización de productos y/o servicios propios o de terceros, el mantenimiento de una relación contractual y gestión, prospección comercial de clientes propios o de terceros, así como la creación de perfiles personalizados. Para el ingreso al evento es requisito indispensable y obligatorio contar con el presente consentimiento sobre el tratamiento de sus datos personales, produciendo su negativa la imposibilidad de brindar el servicio de forma idónea.

Su autorización para el uso de sus datos personales es por tiempo indefinido y es necesaria para realizar nuestra labor de prospección. Sin embargo, usted podrá revocar su consentimiento o ejercer los derechos de revocación, acceso, rectificación, oposición y cancelación de sus datos personales escribiendo al correo: solucionweb@inmobiliaria21.pe

2. Derechos del usuario: El usuario goza de todos los derechos reconocidos por la legislación de protección al consumidor de la República del Perú y, entre éstos -en forma permanente-, de los de información y rectificación de datos personales.

3. Uso de la web y procesos vinculados: La empresa informará al usuario en forma inequívoca y mediante un fácil acceso, las características de cada producto ofrecido por la web de Inmobiliaria veintiuno SAC.

4. Precios, ofertas y promociones: La vigencia de los precios de los productos publicados en la web, solo durará mientras aparezcan en ésta y no serán necesariamente aplicables a otros canales de venta utilizados por la empresa, salvo que se indique expresamente en la web.

La web comercializa productos a usuarios o consumidores finales para satisfacer necesidades personales, familiares y/o empresariales, lo cual se realiza en base a lo dispuesto en los Términos y Condiciones publicados en esta sección, que son vinculantes. Cuando se efectúe una oferta o promoción estableciéndose un precio para una cantidad limitada de productos y/o hasta una fecha determinada, la empresa tiene el derecho de rechazar algún pedido al cumplirse el plazo. Las promociones en la web no son necesariamente las mismas que en otros puntos de venta físicos o en línea utilizados por la empresa, a menos que se señale expresamente en la web.

La empresa no garantiza, avala ni respalda el acceso a información, precios, ofertas, promociones o contenidos de cualquier otro sitio web o portal distintos a esta web, aunque se haga referencia a productos de la empresa.

5. Consultas, sugerencias y reclamos: A través de la dirección ventas@inmobiliaria21.pe y de la sección dentro de la web creada para tal fin, los usuarios pueden remitir sus consultas o sugerencias a la empresa. Las quejas o reclamos podrán ser presentados por el Usuario, en el **Libro de Reclamaciones**.

6. Contenido fotográfico, diseños y características de los productos: Las fotos, diseños y características de los productos que aparecen en la web, tienen el derecho de uso para ello y se difunden exclusivamente con la finalidad de promocionar su venta, siendo meramente referenciales. Se prohíbe su reproducción o empleo sin la autorización por escrito de la empresa y/o sus autores. Las marcas aliadas y/o que entregan fotografías a la empresa para su publicación, reconocen mediante este acto tener el derecho para ello.

7. Actualización y/o modificación de la web: La empresa podrá modificar cualquier información de la web sin previo aviso.

8. Acuerdo completo: El contenido de la presente y cualquier documento expresamente mencionado en él, constituye el acuerdo entero entre el Usuario e Inmobiliaria veintiuno SAC y, sustituye cualquier comunicación, acuerdo o entendimiento anterior entre ambos.

La renuncia o tolerancia por parte de la empresa respecto del ejercicio de algún derecho o disposición de los Términos y Condiciones detallados, no constituirá renuncia a dicho derecho o disposición.

Si algún tribunal de jurisdicción competente resuelve que alguna disposición de los presentes Términos y Condiciones es inválida, las partes de cualquier modo acuerdan que tal tribunal deberá valorar y dar efecto a la intención de las partes reflejada en dicha disposición, manteniendo las restantes disposiciones de los Términos y Condiciones en pleno vigor y efecto.

Los títulos de los artículos de estos Términos y Condiciones tienen fines de referencia y se destinan a facilitar la lectura.